

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 13,040	CAPTACIÓN TRADICIONAL	
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)	-	Depósitos de exiobilidad inmediata	\$ 7,584
		Depósitos a plazo	
		Del público en general	\$ 13,511
		Mercado de dinero	696
		Títulos de crédito emitidos	14,207
		Cuenta global de captación sin movimientos	13,334
			132
			\$ 35,257
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			
Instrumentos financieros negociables	\$ -		
Instrumentos financieros para cobrar o vender	2,278		
Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores) (neto)	-		
	2,278		
DEUDORES POR REPORTE	-	PRÉSTAMOS INTERBANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
PRÉSTAMO DE VALORES	-	De exiobilidad inmediata	\$ -
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS		De corto plazo	6,712
Con fines de negociación	\$ -	De largo plazo	23,012
Con fines de cobertura	-		29,724
	-	ACREEDORES POR REPORTE	
AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	PRÉSTAMO DE VALORES	-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1		COLATERALES VENDIDOS O DADOS EN GARANTÍA	
Créditos comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 78	Préstamo de valores	-
Entidades financieras	-	Instrumentos financieros derivados	-
Entidades gubernamentales	\$ 78	Otros colaterales vendidos	-
Créditos de consumo	78,987		
Créditos a la vivienda			
Media v residencial	\$ -		
De interés social	-		
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	-	Con fines de negociación	\$ -
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	Con fines de cobertura	-
	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	\$ 79,065	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2		OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	1,284
Créditos comerciales		PASIVO POR ARRENDAMIENTO	1,364
Actividad empresarial o comercial	\$ 1		
Entidades financieras	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Entidades gubernamentales	\$ 1	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -
Créditos de consumo	5,714	Acreedores oor cuentas de marion	-
Créditos a la vivienda		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	-
Media v residencial	\$ -	Contribuciones por pasar	1,142
De interés social	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	6,704
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-		7,846
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	-		
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-		
	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	\$ 5,715	PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3		INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	
Créditos comerciales		Obligaciones subordinadas en circulación	\$ -
Actividad empresarial o comercial	\$ 4	Abortaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar oor su órgano de gobierno	-
Entidades financieras	-	Otros	-
Entidades gubernamentales	\$ 4		
Créditos de consumo	3,009	OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	-
Créditos a la vivienda			
Media v residencial	\$ -	PASIVOS POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	859
De interés social	-		
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2,617
Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	-		
Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-		
	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	\$ 3,013	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	7
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE	\$ -		
CARTERA DE CRÉDITO	\$ 87,793	TOTAL PASIVO	\$ 78,958
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	463		
(-) MENOS:			
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	7,116	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 81,140	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DERECHOS DE COBRO ADOQUIRIDOS (NETO)	\$ -	Capital social	\$ 4,764
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	81,140	Abortaciones para futuros aumentos de caoital formalizadas oor su órgano de gobierno	-
ACTIVOS VIRTUALES	-	Prima en venta de acciones	(1,030)
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	-	Instrumentos financieros que califican como capital	\$ 3,734
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,604		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	-	CAPITAL GANADO	
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN MANTENIDOS PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	-	Reservas de capital	1,708
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	776	Resultados acumulados	28,648
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	973	Otros resultados integrales	(114)
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	1,289	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	8
INVERSIONES PERMANENTES	100	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	3,470	Ingresos v gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	1,947	Remediación de beneficios definidos a los empleados	(98)
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	-	Efecto acumulado oor conversión	(24)
CRÉDITO MERCANTIL	4,608	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
		Participación en ORI de otras entidades	-
TOTAL ACTIVO	\$ 113,225	TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	33,976
		TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	291
		TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 34,267
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 113,225

CUENTAS DE ORDEN

Avalos otorgados	\$	1.385
Activos y pasivos contingentes		
Compromisos crediticios		29,821
Bienes en fideicomiso o mandato		
Fideicomiso	-	-
Mandato	-	-
Bienes en custodia o en administración		-
Colaterales recibidos por la entidad		-
Colaterales recibidos y vendidos o entregados en garantía por la entidad		-
Intereses devueltos no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3		256
Otras cuentas de registro		114

"El saldo histórico del capital social al 30 de septiembre de 2025 es de \$4,764 millones de pesos"

*El presente balance general consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langerica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno



Gentera S.A.B de C.V. y Subsidiarias
Insurgentes Sur 1458, Piso 11, Colonia Actipan, México D.F., C.P. 03230
Estado de Resultado Integral del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025.
(Cifras en millones de pesos, excepto la utilidad por acción)

Ingresos por intereses		\$	35,432
Gastos por intereses			<u>5,909</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	29,523
Estimación preventiva para riesgos crediticios			<u>7,906</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	<u>21,617</u>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	4,729	
Comisiones y tarifas pagadas		462	
Resultado por intermediación		(10)	
Otros ingresos (egresos) de la operación		909	
Gastos de administración y promoción		<u>17,251</u>	<u>(12,085)</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	9,532
Participación en el resultado neto de otras entidades			<u>-</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	9,532
Impuestos a la utilidad			<u>3,047</u>
RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS		\$	6,485
Operaciones discontinuadas			<u>-</u>
RESULTADO NETO			6,485
Otros Resultados Integrales			
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		6	
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		2	
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		-	
Remedición de beneficios definidos a los empleados		(1)	
Efecto acumulado por conversión		(469)	
Participación en ORI de otras entidades		<u>-</u>	<u>(462)</u>
RESULTADO INTEGRAL		\$	<u>6,023</u>
Resultado neto atribuible a:			
Participación controladora		6,310	
Participación no controladora		<u>175</u>	<u>\$ 6,485</u>
Resultado integral atribuible a:			
Participación controladora		5,848	
Participación no controladora		<u>175</u>	<u>\$ 6,023</u>
Utilidad básica por acción ordinaria		\$	<u>4.11</u>

"El presente estado de resultados consolidado se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Institución hasta las fechas arriba mencionadas, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langarica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio
Guadarrama Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno



Gentera, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
Av. Insurgentes Sur # 1458, Piso 11, Colonia Actipan, México D.F., C.P. 03230
Estado de cambios en el Capital Contable Consolidado
del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025
(Cifras en millones de pesos)

	Capital contribuido				Capital ganado				Total Participación controladora	Participación no controladora	Total Capital contable
	Capital social	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Remediones por beneficios definidos a los empleados	Valuación de instrumentos financieros de derivados para cobertura de flujos de efectivo	Efecto acumulado por conversión			
Saldo al 31 de diciembre de 2024	\$ 4,764	\$ (455)	\$ 1,708	\$ 24,735	\$ 2	\$ (97)	\$ (2)	446	31,101	\$ 2,426	\$ 33,527
Ajustes retrospectivos por cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2024 ajustado	4,764	(455)	1,708	24,735	2	(97)	(2)	446	31,101	2,426	33,527
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS											
Aportaciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Fondo para la recompra de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Pago de dividendos	-	-	-	(2,401)	-	-	-	-	(2,401)	-	(2,401)
Prima oacada por cambio en la participación de subsidiarias	-	(575)	-	-	-	-	-	-	(575)	-	(575)
Cambios en la participación controladora que implica aumento de control	-	-	-	4	-	-	-	-	4	(2,134)	(2,130)
Total	-	(575)	-	(2,397)	-	-	-	-	(2,972)	(2,134)	(5,106)
MOVIMIENTOS DE RESERVAS											
Recompra de acciones	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL:											
-Resultado neto	-	-	-	6,310	-	-	-	-	6,310	175	6,485
-Valuación de instrumentos financieros para cobrar v vender	-	-	-	-	6	-	-	-	6	-	6
-Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	2
-Remediones por beneficios definidos a los empleados, neto	-	-	-	-	-	(1)	-	-	(1)	-	(1)
-Efecto acumulado por conversión de subsidiarias, neto	-	-	-	-	-	-	-	(470)	(470)	-	(470)
Total	-	-	-	6,310	6	(1)	2	(470)	5,847	175	6,022
PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA											
	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(176)	(176)
Saldo al 30 de septiembre de 2025	\$ 4,764	(1,030)	1,708	28,648	8	(98)	-	(24)	33,976	291	34,267

"El presente estado de variaciones en el capital contable consolidados se formularon con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las oeraciones efectuadas oor la Institución durante los años arriba mencionados, los cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables".

"El oresente estado de variaciones en el capital contable consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la reosponsabilidad de los directivos que los suscriben. "

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langerica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno

Av. Insurgentes Sur #1458, Piso 11, Colonia Actipan, México D.F., C.P. 03230
Estado de Flujos de Efectivo Consolidado
del 1 de enero al 30 de septiembre de 2025
(Cifras en millones de pesos)

Actividades de operación

Resultado antes de impuesto a la utilidad		\$ 9,532
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:		
Depreciaciones de inmuebles mobiliario y equipo	\$ 694	
Amortizaciones de activos intangibles	320	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	3	
Participación en el resultado neto de otras entidades	-	
Pérdida en venta de propiedades, mobiliario y equipo	14	
Pérdidas por deterioro de activos de larga duración	-	
Otros ajuste por partidas asociadas con actividades de inversión	(176)	
Operaciones Discontinuadas	-	855
Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento		
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	\$ 1,924	
Instrumentos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Instrumentos asociados con instrumentos financieros que califican como capital	-	
Intereses asociados con pasivos por derechos de uso	75	
Otros Intereses	-	1,999
Suma		2,854

Cambios en partidas de operación

Cambio en cuentas de margen (Instrumentos financieros derivados)	\$ -	
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores)(neto)	(234)	
Cambio en deudores por reporto (neto)	-	
Cambio en préstamo de valores (activo)	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	7	
Cambio en cartera de crédito (neto)	(4,900)	
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-	
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	-	
Cambios en activos virtuales	-	
Cambios en otras cuentas por cobrar (neto)	(578)	
Cambio en bienes adjudicados (neto)	-	
Cambio en otros activos operativos (neto)	(147)	
Cambio en captación tradicional	344	
Cambio en préstamos interbancarios y de otros organismos	-	
Cambio en acreedores por reporto	-	
Cambio en préstamos de valores (pasivo)	-	
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-	
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	-	
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	10	
Cambio en otros pasivos operativos	(44)	
Cambio en instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-	
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	421	
Cambio en otras cuentas por pagar	402	
Cambios en otras provisiones	618	
Devoluciones de impuestos a la utilidad	-	
Pago de impuestos a la utilidad	(3,924)	
Flujos netos de efectivo de actividades de operación		4,361

Actividades de inversión

Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	\$ -	
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo		
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	14	
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	(395)	
Cobros por operaciones discontinuas	-	
Pagos por operaciones discontinuas	-	
Cobros por disposición de subsidiarias	-	
Pagos por adquisición de subsidiarias	(2,495)	
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Pagos por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-	
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	-	
Pagos por adquisición de activos intangibles	(405)	
Cobros por adquisición de activos intangibles	-	
Cobros asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Pagos asociados a instrumentos de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-	
Otros cobros por actividades de inversión	-	
Otros pagos por actividades de inversión	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión		(3,281)

Actividades de financiamiento

Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	\$ 14,851	
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	(13,502)	
Pagos de pasivo por arrendamiento	(398)	
Cobros por emisión de acciones	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	-	
Pago de dividendos en efectivo	(1,201)	
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-	
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-	
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	(75)	
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-	
Otros cobros por actividades de financiamiento	-	
Otros pagos por actividades de financiamiento	-	
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento		(325)

Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo

755

Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo

(332)

Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período

\$ 12,617

Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período

\$ 13,040

"El presente estado de flujos de efectivo consolidados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para las instituciones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por el Artículo 78 de las "Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores" aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la Institución durante los años arriba mencionados, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables."

"El presente estado de flujo de efectivo consolidado fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que los suscriben".

<http://www.gentera.com.mx>

Ing. Enrique Majós Ramírez
Director General

Lic. Mario Ignacio Langerica
Ávila
Director Ejecutivo de Finanzas

C.P.C. Marco Antonio Guadarrama
Villalobos
Contralor

C.P.C. Oscar Luis Ibarra
Burgos
Auditor General Interno